

Daymons d.o.o u stečaju, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, OIB 82384595361 zastupan po stečajnom upravitelju Boris Ljubanović, kao prodavatelja

i

Ivana Popović, OIB 46958559740, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, kao kupca

sklopljen je danas ovaj

Aneks ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog 6. lipnja 2019. godine

I.

Prodavatelj i kupac suglasno utvrđuju da se kupoprodajna cijena za suvlasnički dio: 830/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) ukupne površine 94,99 m² te sporednog pripadajućeg dijela balkona površine 8,69 m², balkon 5,31 m² i parkirališno mjesto broj 14 površine 12,49 nekretnine upisane u zk.ul.br. 9685 k.o. Vinkovci i to k.č.br. 2787/1 Hrvatskih kraljeva 1034 m².u iznosu u iznosu od 390.313,00 kn podiže za 179.627,00 kn + 44.906,75 kn PDV, pa time ukupna ugovorena cijena iznosi 569.946,00 kn + 44.906,75 kn PDV.

II.

Prodavatelj i kupac suglasno utvrđuju da je kupac prije otvaranja stečajnog postupka na račun Daymons d.o.o. uplatio iznos od 153.000,00 kojim je djelomično namirena cijena za nekretninu navedenu u čl. I ovog aneksa.

III.

Prodavatelj i kupac suglasno utvrđuju da će kupac preostali iznos od 416.946,00 kn + 44.906,75 kn PDV ukupno 461.852,75 kn uplatiti u roku od 30 dana od sklapanja ovog aneksa na račun Daymons d.o.o. u stečaju HR1623860021119030006 otvoren kod Podravske banke d.d. o čemu je dužan poslati potvrdu stečajnom upravitelju i Trgovačkom sudu u Osijeku na poslovni broj predmeta St-494/2019.

Odmah po uplati Daymons d.o.o. u stečaju će kupcu izdati račun na razliku cijene od 179.627,00 kn + 44.906,75 kn PDV.

IV.

Prodavatelj tj. stečajni upravitelj izjavljuje da je pribavio suglasnost Trgovačkog suda i Odbora vjerovnika na sklapanje ovog aneksa pa se isplatom ugovorenog iznosa u korist stečajne mase ovaj pravni posao smatra zaključenim te da neće više poduzimati nikakve pravne radnje protiv kupca vezanih za nekretninu navedenu u čl. I. a nekretnina ostaje u isključvom vlasništvu kupca.

V.

Ukoliko prodavatelj ne isplati ugovoreni iznos od 461.852,75 kn istekom 30. dana od dana sklapanja ovaj aneks se smatra ništavim.

VI.

Ovaj aneks sklapa se u 5 primjeraka, po dva za svaku stranu i jedan za Trgovački sud u Osijeku.

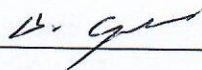
VII.

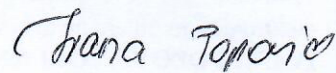
Ovaj aneks ugovora stranke u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju.

Osijek, 31. kolovoza 2020.

Prodavatelj po stečajnom upravitelju

Kupac





DAYMONS
d.o.o.u stečaju
VINKOVCI, Hrvatskih kraljeva 28
OIB: 82384595361



Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23, I. kat,
potvrđujem da je stranka:

BORIS LJUBANOVIĆ, OIB 19311655846, **OSIJEK, ŠET.KARDINALA FRANJE ŠEPERA 8C**, kao stečajni upravitelj **DAYMONS d.o.o. u stečaju**, MBS 030146867, OIB 82384595361, **Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114440889 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

IVANA POPOVIĆ, OIB 46958559740, **VINKOVCI, Hrvatskih kraljeva 28**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111136525 PU Vukovarsko-srijemska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-2488/2020
Osijek, 31.08.2020.



Ja, javni bilježnik **Ivana Kovačević**, Osijek, Kapucinska 23, I. kat,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINE SKLOPLJENOG 6. LIPNJA 2019. GODINE OD 31.08.2020. - ovjerena pod brojem OV-2488/2020 dana 31.08.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 3 primjerka na zahtjev stranke: **IVANA POPOVIĆ**, OIB 46958559740, **VINKOVCI, Hrvatskih kraljeva 28**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2489/2020
Osijek, 31.08.2020.

